

## Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986102222 Teléfono 2: 696338626

e-mail: funziona@funziona.org e-mail 2: mariluz@funziona.org

Referencia: 1790-CV

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **265.000 €** 

Estado: Nuevo

Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36828

Zona: Zona Vilarchan

310

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

útiles:241Metros de parcela:765Dormitorios:7Baños:4

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Garajes:

M<sup>2</sup> construidos:

FUNZIONA vende chalet unifamiliar en construccion.

La vivienda se distribuye en sotano, planta baja, planta alta y aprovechamiento bajo cubierta.

Segun el proyecto de construccion en el sotano esta previsto garaje para dos coches, sala de calderas y lavanderia.

La planta baja se distribuye en salon (dos chimeneas), un dormitorio, hall, cocina y un baño.

La primera planta acogera cuatro habitaciones (una de ellas con baño y vestidor) y un baño.

La planta bajo cubierta esta distribuida en dos habitaciones y un baño.

El porcentaje de obra realizada se estima en un 70 % del proyecto de construccion.

Conectada a alcantarillado publico. Agua de traida y pozo propio. Excelentes materiales de construccion.