

Referencia: **2237-CV**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **765.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Pontevedra
Provincia: Pontevedra
Cod. postal: 36001
Zona: Casco historico



M² construidos: 483 **útiles:** 411 **Agua caliente:** individual
Combustible: gasoil **Dormitorios:** 11 **Orientación:** sureste
Baños: 5 **Aseos:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

FUNZIONA vende magnifica casa restaurada situada en Casco Histórico en el entorno de la Plaza de La Herreria.

Esta propiedad consta de dos bajos comerciales, dos pisos y dos apartamentos, siendo uno de ellos ático.

La edificación tiene acceso desde dos calles, entre las que existe una diferencia de cota de una planta.

Esta casa cumple la actual Normativa Urbanistica y se reformo con la preceptiva licencia urbanistica.

Se considera una edificación en patio de manzana cerrada, destinandose a uso comercial en las plantas bajas, encontrándose totalmente acondicionados para su uso.

El nivel de renta del entorno es medio-alto, el significado es urbano, la renovacion es baja y el uso predominante es el residencial y el uso secundario el comercial.

Tiene división horizontal, se puede vender cada vivienda por separado, igualmente los locales comerciales.

Pregúntenos sin compromiso para ampliar información.