

Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986102222 Teléfono 2: 696338626

e-mail: funziona@funziona.org e-mail 2: mariluz@funziona.org

Referencia: 2290-LA

Tipo inmueble: Local

Operación: Alquiler

Precio: **600 €**

Estado: Buen estado



Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36002

Zona: Monumental

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

M² construidos: 80 Suelo de: tarima Estancias: 1

Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Local comercial totalmente acondicionado en la zona antigua de Pontevedra.

El inmueble tiene una supeficie de unos 80 metros cuadrados.

Tiene un gran almacén y un baño. Los suelos son de tarima color roble, ventanas de aluminio con enrejado exterior, dispone de una buena iluminación natural.

Fachada de piedra en esquina y puerta de entrada y escaparate con verja de seguridad.

Válido para gran variedad de negocios, desde cualquier tipo de tienda hasta academia de estudios, local multidisciplinar para yoga, música, talleres de cocina, pintura, floristería o cualquier tipo de despacho.

La casa donde se ubica el bajo es emblemática, tiene en su parte de delante el Crucero de las Cinco Calles y zona ajardinada.