

## Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986102222 Teléfono 2: 696338626

e-mail: funziona@funziona.org e-mail 2: mariluz@funziona.org

2305-PV Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 125.000 €

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36162

Zona: **MONTEPORREIRO** 

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 98 Suelo de: útiles: 74 parquet

**Garajes:** 1 Agua caliente: individual **Dormitorios:** 2

comunidad/mes:

Baños: 2 2013 Exterior/Interior: exterior Antigüedad:

Gastos de **Armarios:** 3

35

## Descripción:

Se vende apartamento amueblado, muy acogedor y con muy poco uso en una de las mejores zonas de Monteporreiro.

La vivienda se distrubuye en hall de entrada con amplio armario empotrado, salón comedor, cocina con lavadero anejo, 2 dormitorios y dos baños completos (uno con bañera y el otro con ducha).

Dispone de una amplia plaza de garaje con el trastero al lado.

La vivienda se vende amueblado.

La carpintería interior de la vivienda es con tarima de roble, con puertas de paso de diseño moderno y armarios empotrados, forrados y divididos.

La vivienda es muy luminosa y soleada, sin posibilidad de perder ni las vistas ni la luz natural.

A 15 minutos andando de Pontevedra y en una zona donde se dispone de todos los servicios de supermercados, farmacia, colegios, cafeterías, etc.