

Referencia: **2340-PA**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Alquiler**

Precio: **1.300 €**

Estado: **Nuevo**



Planta: **4**

Población: **Pontevedra**

Provincia: **Pontevedra**

Cod. postal: **36002**

Zona: **Paseo fluvial**



M² construidos: 170

Garajes: 2

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: tarima

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Armarios: 8

Aire acondicionado: preinstalado

M² terraza: 16

Baños: 2

Descripción:

Exclusivo ático con con fantástica terraza e increíbles vistas

La propiedad dispone de 3 amplios dormitorios todos con armarios emportrados, el principal con doble vestidor y baño con ventana en suite, un segundo baños completo, amplísimo salón comedor desde el que se accede a la terraza con vistas al río Lérez, Paseo fluvial, los puentes, Lérez, Poio.

Se alquila sin amueblar.

Se entrega con la Cocina amueblada y totalmente equipada.

Materiales de alta calidad en toda la vivienda, luces led, carpinterías lacadas en blanco, ventanas oscilobatientes....

Dispone de 2 amplias plazas de garaje contiguas y 1 trastero.

Portales decorados con materiales nobles (combinando principalmente mármol y madera).

Alumbrado inteligente en vestíbulos de ascensores mediante detectores de presencia.

Piscina interior climatizada con vestuarios.

Gimnasio equipado con aparatos

Salón social y gourmet equipado con cocina.
La puerta de acceso es motorizada y accionada mediante mando a distancia.

Pavimento monolítico de cuarzo-corindón con áridos minerales.

Extracción forzada, detección de CO y red de extinción de incendios.

Un sueño de vivienda en una de las mejores zonas con pulmón verde y tranquilidad, toda ella exterior y soleada.
