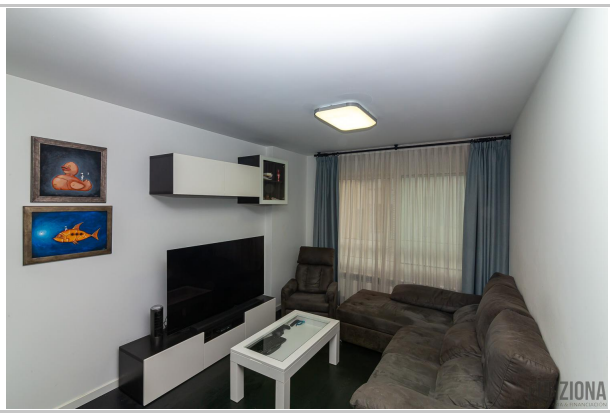
Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA
Pontevedra

Teléfono: 986 10 22 2
e-mail: evadelatorre1288@gmail.com

Referencia:	**2420-PV**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**225.000 €**
Estado:	Nuevo



Planta:	3
Población:	Pontevedra
Provincia:	Pontevedra
Cod. postal:	36004
Zona:	PASARELA

M² construidos:	90	**útiles:**	77	**Garajes:**	1
Agua caliente:	individual	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	2
Antigüedad:	2019	**Exterior/Interior:**	interior	**Gastos de comunidad/mes:**	37

Descripción:

Impecable y moderno piso en Rúa Losada Diéguez.

La vivienda se distribuye en salón comedor con cocina americana, 3 dormitorios y 2 baños.

Tendedero con lavadora y secadora.

Incluido en el precio dos amplias plazas de garaje y un trastero.

Salón amueblado con comedor con sofá, sillón, mesa de comedor, mesa de centro, muebles de almacenaje y de TV (incluido en el precio).

Dos de las 3 habitaciones tienen armarios empotrados.

Los 2 baños tienen platos de ducha con mamparas y con grifos termostáticos e inodoros suspendidos de diseño moderno.

La vivienda dispone de tarima flotante QUICK-STEP Impressive.

Todos los electrodomésticos son de primeras marcas.

Calefacción y agua caliente sanitaria: caldera comunitaria de pellets con control y regulación individual y sistema de ventilación con intercambiador de calor.

Se encuentra ubicado en una de las zonas más demandadas de la ciudad, al lado del Colegio Sagrado Corazón de Jesús y con todos los servicios a pie de calle.