

## Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986102222 Teléfono 2: 696338626

e-mail: funziona@funziona.org e-mail 2: mariluz@funziona.org

Referencia: 2422-PV

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **1.280.000 €** 

Estado:



Dirección: Plaza de Compostela

Planta: 10

Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36208

Zona: Alameda

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M² construidos:224útiles:220Terraza(s):2Combustible:gasoil

Baños: 3 Aseos: 1

M<sup>2</sup> terraza: 40

**Dormitorios:** 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:
Ático dúplex para reformar en la Alameda de Vigo.
Con vistas a la bahía de Vigo y a las Islas Cíes así como a la alameda este inmueble es totalmente exterior con grandes ventanales dando al norte, sur, este y oeste.

Amplitud en todas las estancias, con un salón de 50 m2 con zona de mueble bar.

Ideal tanto para reformar como para poder hacer incluso 3 apartamentos independientes.

Es una propiedad repleta de posibilidades a la hora de realizar una reforma que sin duda revalorizaría la propiedad por su ubicación.

Las mejores vistas de Vigo y a pie de todos los servicios necesarios para disfrutar de la ciudad.

Precio negociable.