

Referencia: **2404-PV_**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **75.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 2
Población: Poio
Provincia: Pontevedra
Cod. postal: 36163
Zona: San Salvador



M² construidos: 70 **útiles:** 65 **M² terraza:** 3
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 28

Descripción:

Amplio y soleado apartamento en Porteliña.

La vivienda dispone de salón-comedor con acceso a la galería, cocina independiente con tendedero, dos dormitorios amplios y un baño.

Amplia galería con doble acristalamiento.

Las puertas de la vivienda se han cambiado recientemente.

El baño ha sido recientemente reformado y han cambiado las tuberías.

Está hecha la preinstalación de gas natural para poder instalar calefacción.

No dispone de plaza de garaje, pero sí de dos trasteros.

No tiene ascensor.

Aunque esta vivienda no tiene garaje, si hay garajes disponibles en el edificio.

Hechas las obras de la fachada principal y arreglo del tejado. Abonada la derrama de la fachada posterior por la propiedad.

Podrás vivir a 5 minutos del puente de la barca y estar en una zona con todos los servicios a pie de calle.

Se vende amueblado! (sin decoración).

Estupenda oportunidad!, También como inversión, alta rentabilidad!
