

Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986 10 22 2

e-mail: evadelatorre1288@gmail.com

Referencia: 2572-LV

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **260.000 €**

Estado: Nuevo

Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36004

Zona: A Parda

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 118 Estancias: 2 Exterior/Interior: exterior

Amplia terraza con capacidad para 14 mesas en Plaza tranquila y ajardinada.
Equipamiento moderno y funcional.
Dispone de cocina totalmente equipada.
Toldo exterior con mando a distancia.
Sistema de climatización con dos máquinas independientes: una de aire acondicionado otra de renovación de aire.
Iluminación interior y exterior led.
Cableado HDMI.
Sistema vigilancia propio con 5 cámaras instaladas.
4 televisores led.
Terminal juegos ONCE.
Máquina expendedora de tabaco propia.
Sistema de sonido con amplificador y mesas con 5 canales para TV/música/ c+.
Para ampliar información, no dudes en llamarnos al 986102222 o 696338626 y te daremos más detalles del inmueble.
Nuestros anuncios no son vinculantes y puede contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.

Descripción:

Local en pleno funcionamiento y absoluto rendimiento.

Licencia de cafetería en la zona de A Parda.