

## Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986102222 Teléfono 2: 696338626

e-mail: funziona@funziona.org e-mail 2: mariluz@funziona.org

Referencia: 2266-PV\_

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **350.000 €** 

Estado: Semi reformado

Dirección: Blanco Porto

Planta: 6

Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36001

Zona: Zona Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía RWh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

suroeste

Orientación:

M² construidos:160Suelo de:parquetútiles:142Garajes:1Agua caliente:centralizadaM² terraza:15

Terraza(s): 1 Dormitorios: 4

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Amplio ático en pleno centro de la ciudad con amplia terraza soleada.

La vivienda consta de 142 metros cuadrados utiles, con dos entradas independientes, cuatro habitaciones, dos baños, cocina y un gran salón con una acogedora terraza cubierta de 15 m2.

Requiere actualización de algunas zonas de la vivienda.

Incluido en el precio una plaza de garaje y un trastero.

La vivienda tiene carpintería interior en salón, pasillo y hall de tarima color roble, conservando en los dormitorios tarima rastrelada color cerezo. Las puertas y los armarios son de madera de Xatoba.

Dispone de una amplia terraza de 15 m2 cubierta orientada a un enorme patio de manzana muy soleada y luminosa.

La zona cuenta con todos los servicios a un paso de casa, supermercados, farmacias, colegios, tiendas, etc.

Para ampliar información, no dude en llamarnos al 986102222 o 696338626 y le daremos más detalles del inmueble.

Nuestros anuncios no son vinculantes y pueden contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.