

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ª
Pontevedra

Teléfono: 986102222
Teléfono 2: 696338626
e-mail: funziona@funziona.org
e-mail 2: mariluz@funziona.org

Referencia: **2811-CV**

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **56.000 €**

Estado: Para reformar



Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36139

Zona: Cerdedo



M² construidos:	220	Suelo de:	madera	Metros de parcela:	2000
Garajes:	1	M² terraza:	4	Terraza(s):	1
Dormitorios:	3	Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Oportunidad de casa de piedra en la localidad de Cerdedo.

Esta vivienda, que cuenta con 210 m² construidos y que se asienta sobre una parcela 400 m². aprox ofrece un sinfín de posibilidades para aquellos que buscan un refugio en la naturaleza y que invita a disfrutar de momentos al aire libre.

En la parcela que la circunda alberga un precioso hórreo de piedra.

A mayores tiene otra parcela edificable con amplia fachada y vistas increíbles de unos 2.000 metros aprox. en la que se puede ubicar otra construcción, la finca está documentada y registrada.

La vivienda, que requiere reforma, es el lienzo perfecto para plasmar sus ideas y gustos personales. La planta baja alberga las antiguas cuadras y en la planta principal distribuye varias estancias como los dormitorios, el salón la cocina que conserva la lareira antigua de piedra y el baño.

A mayores dispone de una construcción de piedra adosa para utilizar de garaje.

La ubicación es inmejorable, en un entorno sereno y natural que te permitirá desconectar del estrés diario. Vistas espectaculares al valle y al pueblo de Cerdedo muy cercano para ir a pie incluso, situado en zona de rutas de senderos de interés del Camino de Santiago, como el Camino del Padre Sarmiento. Muy próxima a la piscina fluvial
La casa está equipada con agua y cuenta con alta de suministros.

¡¡¡Aproveche las ayudas a vivienda para menores de 35 años, y exento total o parcial de impuestos!! por tratarse de un Concello de baja densidad.

No dejes pasar esta magnífica oportunidad de adquirir una propiedad con un gran potencial en una de las zonas más bonitas y a 20 minutos del término municipal de Pontevedra.

Para ampliar información, no dudes en llamarnos y te daremos más detalles.

Nuestros anuncios no son vinculantes y puede contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.
