

Referencia: **2865-CV**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **265.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36156

Zona: Lérez



M² construidos:	240	Suelo de:	parquet	útiles:	208
Metros de parcela:	376	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	10	Terraza(s):	2	Combustible:	gasoil
Dormitorios:	4	Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

En exclusiva preciosa casa combinada en piedra en la parroquia de Lérez.

A tan sólo 5 minutos en coche al centro de Pontevedra.

La vivienda dispone de dos plantas y tiene una zona ajardinada.

La planta baja tiene cocina amueblada - comedor, una sala, un salón y baño completo, y también un pequeño trastero en el hall.

Está zona da acceso también a una gran estancia para festejos, donde se ubica otra cocina, con antigua cocina de hierro y amplio comedor.

En la parte de arriba alberga la zona de noche, con cuatro dormitorios, dos de ellos muy generosos y un baño completo además de una estancia multiusos central.

Adosado a la casa le siguen el amplio garaje y una gran bodega con la zona de lavandería y sala de máquinas para calefacción y agua caliente, esta es de combustible de gasoil.

La parcela en su totalidad es de 360 m2. Para su fácil mantenimiento. Con algunos árboles frutales y de ornamento.

Tiene un gallinero en una esquina de la parcela.

Pozo de agua propio.

Luz y saneamiento conectados.

Tiene doble ventana y suelos de madera, mármol y terrazo.

Tejado en perfecto estado.

Toda la propiedad cerrada con un magnífico muro en piedra gallega.

Lista para habitar. Ideal por su proximidad al centro de Pontevedra.

Zona super tranquila y soleada.

Para ampliar información, no dude en llamarnos a los teléfonos 986102222 o 696338626 y le daremos más detalles del inmueble.

Nuestros anuncios no son vinculantes y puede contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.
