

Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA Pontevedra

Teléfono: 986102222 Teléfono 2: 696338626

e-mail: funziona@funziona.org e-mail 2: mariluz@funziona.org

2860-PV,._ Referencia:

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 198.000 €

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36002

Zona: SANTA MARIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:

84

50

individual

1 Baños:

Gastos de comunidad/mes:

Agua caliente:

Suelo de:

gres

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

útiles:

75

Orientación: oeste

Armarios: 1

Descripción:

Exclusiva vivienda en la zona de Santa María y Club Náutico de Pontevedra, a 5 minutos de la Peregrina!.

Tiene una estupenda distribución, pudiendo con poca obra mejorar mucho los espacios.

Hall de entrada amplio con armario empotrado y con acceso al primer dormitorio, a la cómoda cocina y al salón-comedor, y de ahí un pequeño distribuidor para los otros dos dormitorios, y un amplio baño con ventana y con posibilidades de sacar un aseo a mayores.

Es exterior, soleado y con estupendas vistas a la ría y al club náutico.

Edificio muy familiar con pocos vecinos y una comunidad muy saneada. Tiene las derramas al día con las acometidas en el tejado, portal y bajantes del edificio.

No tiene ascensor pero es un primero de pocas escaleras.

Muy buena oportunidad! Todos los servicios cerca! en las inmediaciones de la facultad de Bella Artes, colegios Doroteas/Froebel, Concello, etc.

Para ampliar información, no dudes en llamarnos al 986102222 o 696338626 y te daremos más detalles del inmueble.

Nuestros anuncios no son vinculantes y puede contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.