

Referencia: **2865-CV_**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **265.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pontevedra

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36156

Zona: Lérez



M² construidos:	240	Suelo de:	parquet	útiles:	208
Metros de parcela:	376	Garajes:	1	Agua caliente:	individual
M² terraza:	10	Terraza(s):	2	Combustible:	gasoil
Dormitorios:	4	Baños:	2	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Preciosa casa combinada en piedra en la parroquia de Léréz.

Zona super tranquila, soleada y a tan sólo 5 minutos en coche al centro de Pontevedra.

La vivienda dispone de dos plantas y tiene una zona ajardinada.

La planta baja tiene cocina amueblada - comedor, una sala, un salón y baño completo, y también un pequeño trastero en el hall.

Está zona da acceso también a una gran estancia para festejos, donde se ubica otra cocina, con antigua cocina de hierro y amplio comedor.

En la parte de arriba alberga la zona de noche, con cuatro dormitorios, dos de ellos muy generosos y un baño completo además de una estancia multiusos central.

Adosado a la casa le siguen el amplio garaje y una gran bodega con la zona de lavandería y sala de máquinas para calefacción y agua caliente, esta es de combustible de gasoil.

La parcela en su totalidad es de 360 m2. Para su fácil mantenimiento. Con algunos árboles frutales y de ornamento.

Tiene un gallinero en una esquina de la parcela.

Pozo de agua propio.

Luz y saneamiento conectados.

Tiene doble ventana y suelos de madera, mármol y terrazo.

Tejado en perfecto estado.

Toda la propiedad cerrada con un magnífico muro en piedra gallega.

Lista para habitar. Ideal por su proximidad al centro de Pontevedra.

Para ampliar información, no dude en llamarnos a los teléfonos 986102222 o 696338626 y le daremos más detalles del inmueble.

Nuestros anuncios no son vinculantes y puede contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.
