

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ª  
Pontevedra

Teléfono: 986102222  
Teléfono 2: 696338626  
e-mail: funziona@funziona.org  
e-mail 2: mariluz@funziona.org

Referencia: **1899-PV\_**  
Tipo inmueble: **Apartamento**  
Estado: **Buen estado**



Planta: **1**  
Población: **Pontevedra**  
Provincia: **Pontevedra**  
Cod. postal: **36004**  
Zona: **ZONA MERCADONA - LOUREIRO CRESPO**



**M² construidos:** 80      **útiles:** 70  
**Garajes:** 2      **M² terraza:** 3  
**Energía calefacción:** gas natural      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Terraza(s):** 1  
**Orientación:** sur  
**Gastos de comunidad/mes:** 50

---

**Descripción:**

FUNZIONA vende impecable y acogedor apartamento totalmente reformado ubicado en una zona con todos los servicios, supermercado, colegio, guarderías, farmacia, comercios, cafeterías...

Dispone además de 2 PLAZAS DE GARAJE con cámaras de seguridad y 3 TRASTEROS amplios.

Distribuido en hall, amplio salón-comedor con acceso a la terraza e insonorizado, cocina amueblada y totalmente equipada con patio lavadero-tendedero, 2 dormitorios exteriores con armarios empotrados, uno con cama de 1,50 y otro con una cama de 1,20 y otra de 90 y 1 baño completo con cabina de ducha con hidromasaje.

La vivienda se vende totalmente amueblada y equipada con todos los enseres necesarios, tal y como se ve en las fotos.

TELEVISIONES PLANAS EN TODAS LAS HABITACIONES CON SISTEMA DE SONIDO.  
CALEFACCIÓN POR AIRE ACONDICIONADO FRIO Y CALOR MEDIANTE SISTEMA DE CANALIZACIÓN COMO EN LOS HOTELES.  
DOBLE VENTANAL CLIMALIT.  
ILUMINACIÓN EN ZONAS DE PASO CON SENSORES DE MOVIMIENTO.  
SALÓN INSONORIZADO CON CAPA EN PAREDES DE 8CM DE ESPESOR,  
  
CAJA DE SEGURIDAD EN HABITACIÓN.

Solicita tu visita sin compromiso, no pierdas la ocasión de vivir a un paso del centro de la ciudad en una zona con excelentes accesos de entrada y salida.

---