

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ªA
Pontevedra

Teléfono: 986 10 22 2
Teléfono 2: 696 33 86 26
e-mail: funziona@funziona.org
e-mail 2: funziona@funziona.org

Referencia: **3009-PV_**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **320.000 €**
Estado: Reformado



Dirección: Benito corbal
Planta: 2
Población: Pontevedra
Provincia: Pontevedra
Cod. postal: 36001
Zona: BENITO CORBAL



M² construidos: 89
Dormitorios: 3
Antigüedad: 1980
Armarios: 3

Agua caliente: centralizada
Orientación: sur
Aseos: 1
Gastos de comunidad/mes: 88

Energía calefacción: gasoil
Baños: 1
Exterior/Interior: interior

Descripción:

Piso en la codiciada calle Benito Corbal en Pontevedra, se presenta un piso reformado que combina confort y estilo.

Con una superficie construida de 89 m² y situado en la segunda planta (equivale a un cuarto porque hay dos entresuelos) de un edificio bien mantenido, este hogar interior ofrece un ambiente acogedor y luminoso, ideal para disfrutar de la vida urbana con todas las comodidades al alcance.

El inmueble cuenta con tres dormitorios, perfectos para familias o como espacio adicional para oficinas o áreas de descanso. La distribución del piso es funcional y práctica, con un baño completo y un aseo, lo que proporciona comodidad en el día a día. Los tres armarios empotrados añaden un valioso espacio de almacenamiento, manteniendo el hogar organizado y libre de desorden.

La cocina, equipada con electrodomésticos modernos, es el corazón de este hogar, proporcionando un espacio ideal para la preparación de deliciosas comidas. Desde aquí, se accede a un encantador patio que invita a disfrutar de momentos al aire libre, perfecto para relajarse o compartir con amigos y familiares. La orientación sur garantiza una excelente luminosidad, llenando de luz natural cada rincón del piso.

Este edificio cuenta con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida, lo que lo convierte en una opción accesible y cómoda para todos. Además, la calefacción colectiva a gasoil asegura un ambiente cálido y acogedor durante los meses más fríos, mientras que los gastos de comunidad, de tan solo 88 € al mes, son una inversión razonable para mantener la calidad de vida en este atractivo vecindario.

Ubicado en una zona vibrante de Pontevedra, este piso ofrece la combinación perfecta de tranquilidad y cercanía a todos los servicios necesarios, incluidos tiendas, restaurantes y transporte público. Se aceptan animales, lo que añade un valor adicional para los amantes de las mascotas. Este inmueble no solo es una vivienda, sino un estilo de vida que espera ser disfrutado.
