Funziona Inmobiliaria & Financiación

C/ Cobian Roffinac, nº 2-1ºA
Pontevedra

Phone: 986 10 22 2
Phone 2: 696 33 86 26
e-mail: funziona@funziona.org
e-mail 2: funziona@funziona.org

Reference:	**3054-PV**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**188.000 €**
Condition:	Reformed

Address:	Secundino Lorenzo
Floor:	1
Town:	Marín
Province:	Pontevedra
Postal code:	36900
Zone:	Mercado

Sqm built:	85	**Hot water:**	individual	**Terraces:**	2
Bedrooms:	2	**Orientation:**	southwest	**Bathrooms:**	2
Outward/Inward:	outward	**Community fees/month:**	20		

Description:

A estrenar en el centro histórico de Marín, al lado de la Plaza del Reloj

Vivienda amplia, muy soleada y sin estrenar, situada en pleno centro histórico de Marín.

La vivienda cuenta con 75 m² en la primera planta, distribuidos en un amplio salón-comedor exerior a la calle con dos balcones, cocina independiente amueblada y equipada, baño completo y dos dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de baño en suite y el segundo tiene salida a una terraza exterior. También dispone de patio para lavandería, etc.

En la planta superior se encuentra un estudio independiente de unos 23 m2. Aprox., con agua caliente propia, armario empotrado y baño con ducha. El espacio permite distribuir una zona de sala y otra de dormitorio según las necesidades. Desde el estudio se accede a una estupenda terraza con vistas despejadas.

Una vivienda con mucha luz, espacios exteriores y distintas posibilidades de distribución, en una ubicación céntrica y con todos los servicios a pie de calle, al lado tiene también el mercado de abastos.

Calefacción por emisores térmicos independientes y programables de bajo consumo

Todos los servicios a pie de calle.

A 10 minutos de Pontevedra y a 5 m. de la Playa

Para ampliar información, no dude en llamarnos a los teléfonos 986102222 o 696338626 y le daremos más detalles del inmueble.

Nuestros anuncios no son vinculantes y puede contener erratas mostrándolos a título informativo y no contractual.